

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского муниципального округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ ПС Кадниковская – Первомайский на МТП - 72639, МТП - 72639, ВЛ 0,4 кВ Селиванов от МТП -72639 с установкой ШР и узла учета (электроснабжение ЭПУ - 0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, городской округ Сысертский, поселок Первомайский, территория технопарка Первомайский, земельный участок 16, К/№ 66:25:1405001:3035) (0,25 МВА, 0,28 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского муниципального округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков, общей площадью – 1789 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 1388 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1405001:3112, площадью 1233800 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

2) части единого землепользования, площадью 105 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1405001:20 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:18), площадью 17576 кв.м, с видом разрешенного использования - для разработки Черемшанского участка Сысертского месторождения талька (под дорогу), с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 4 км к югу от поселка Первомайский;

3) части земельного участка, площадью 296 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1405001:3113, площадью 2233126 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 49, в приемное время: вторник, четверг с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского муниципального округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publicniyservitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете

их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского муниципального округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Публичный сервитут

Сведения об объекте					
N п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Свердловская область, Сысертский р-н		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²		1789 ± 15		
3	Иные характеристики объекта		1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Срок публичного сервитута: 10 лет 3. Описание иной цели: Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ ПС Кадниковская – Первомайский на МТП-72639, МТП-72639, ВЛ 0,4 кВ Селиванов от МТП-72639 с установкой ШР и узла учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, городской округ Сысертский, поселок Первомайский, территория технопарка Первомайский, земельный участок 16, К/№ 66:25:1405001:3035) (0,25 МВА, 0,28 км, 1 т.у.)		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	364290.69	1546254.53	Геодезический метод	0.1	-
2	364290.89	1546258.04	Геодезический метод	0.1	-
3	364287.38	1546258.22	Геодезический метод	0.1	-
4	364287.78	1546261.43	Геодезический метод	0.1	-
5	364144.01	1546269.52	Геодезический метод	0.1	-
6	364091.46	1546272.81	Геодезический метод	0.1	-
7	364091.56	1546274.55	Геодезический метод	0.1	-
8	364048.65	1546278.38	Геодезический метод	0.1	-
9	364047.32	1546267.95	Геодезический метод	0.1	-
1	364290.69	1546254.53	Геодезический метод	0.1	-

